

OBJEDNÁVKA č. 20012026

na činnosť stavebného dozoru stavby s názvom „Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy v obci Pavlovce“, uzatvorená podľa Obchodného zákonníka

1.1. Objednávateľ:

Obchodné meno, alebo názov:	Obec Pavlovce
Sídlo:	Obecný úrad Pavlovce č.143, 094 31 Hanušovce n/T
IČO:	00 332 658
DIČ:	2020630293
IČDPH:	Nie je platca
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	SK33 0200 0000 0019 7897 7057
Štatutárny zástupca:	Ing. Jozef Kočiš, starosta obce
E mail:	obecpavlovce@gmail.com
Kontakt:	+421911224106

1.2. Dodávateľ:

Obchodné meno, alebo názov:	Elena Velebírová - ELÁN
Sídlo:	Komenského 48/44 094 31 Hanušovce nad Topľou
IČO:	40 052 206
DIČ:	1045266178
IČDPH:	Nie je platca
Bankové spojenie	SLSP, a. s.
Číslo účtu:	SK54 0900 0000 0005 6084 5562
Štatutárny zástupca:	Mgr. Elena Velebírová
Zapísaný:	Okresný úrad Vranov n/T, ŽR: 713-6336
E mail:	elena.velebirova@gmail.com
Kontakt:	+421 905 432 024

PREAMBULA

Táto Objednávka, na činnosť stavebného dozoru pre stavbu s názvom: „**Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy v obci Pavlovce**“, sa uzatvára ako zákazka podľa § 1, ods.15, zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. *(Tento zákon sa nevzťahuje na zákazku, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 50 000 eur v priebehu kalendárneho roka alebo počas platnosti zmluvy, ak sa zmluva uzatvára na dlhšie obdobie ako jeden kalendárny rok).* Uvedený postup je v súlade s rozhodnutím o odstránení goldplatingu – pravidiel, ktoré sú nad rámec pravidiel EÚ.

2. PREDMET OBJEDNÁVKY

2.1. Predmetom tejto Objednávky je záväzok dodávateľa, že pre objednávateľa zabezpečí odbornú činnosť stavebného dozoru pre stavbu s názvom „**Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy v obci Pavlovce**“.

2.2. Objednávateľ poskytne dodávateľovi potrebnú súčinnosť, najmä podklady technickej špecifikácie, dostupnú projektovú dokumentáciu, stavebné povolenie a záväzné informácie, rozhodnutia a požiadavky kompetentných orgánov štátnej správy, ktoré podmieňujú realizáciu predmetného diela.

2.3. Odbornú činnosť stavebného dozoru zabezpečí dodávateľ priamo alebo prostredníctvom ním poverenej právnickej alebo fyzickej osoby s náležitými oprávneniami k jednotlivým činnostiam, podľa platných právnych a technických predpisov.

3. ROZSAH ODBORNEJ ČINNOSTI STAVEBNÉHO DOZORU

3.1. Činnosť stavebného dozoru podľa tejto Objednávky, je súbor úkonov nevyhnutných pre proces realizácie projektu s názvom - **Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy v obci Pavlovce**.

3.2. Rozsah činností:

- odovzdanie staveniska zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom,
- účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná zhotoviteľ pred začatím prác,
- dodržanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu,
- plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu
- riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní,
- systematické doplňovanie projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje,
- evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby,
- odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi,
- kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými,
- odovzdanie časti stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami,
- spolupráca s geodetom objednávateľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov,
- spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom,
- spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstraňovaní prípadných chýb projektu,
- sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác
- kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok,
- postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela,
- sledovanie vedenia stavebných denníkov
- hlásenie archeologických nálezov

- spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov, pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd, pri ohrození zdravia alebo majetku na stavbe,
- kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác,
- príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada,
- príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby,
- príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej časti a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
- kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatí stavby
- kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje chyby a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela , v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstraňovaní chýb a nedorobkov,
- účasť na kolaudačnom konaní,
- kontrola vypratania staveniska.

4. LEHOTY PLNENIA

4.1. Termín plnenia predmetu objednávky podľa čl. 3. v termíne

a) od: Odovzdania a prevzatia staveniska Zhotoviteľom

b) do: Odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom.

5. CENA ZA DIELO

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.

5.2. Cena za dielo sa dojednáva na základe cenovej ponuky Dodávateľa č. 31122025

Zmluvná cena: 3 400,00 €

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Služby stavebného dozoru podľa čl. 3. bude dodávateľ fakturovať vo väzbe na realizáciu stavebných prác (dodávateľských faktúr zhotoviteľa), vo výške prislúchajúceho percentuálneho podielu plnenia.

6.2. Podkladom pre úhradu ceny za služby alebo čiastkové plnenie bude faktúra dodávateľa.

6.3. Po predložení a odsúhlasení faktúry, je objednávateľ povinný vykonať úhradu v lehote do 30 dní.

6.4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od objednávky z dôvodov na strane objednávateľa, bude dodávateľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške rozpracovania projektu. Objem prác (služieb) musí byť odsúhlasený objednávateľom.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet tejto objednávky je zhotovený podľa podmienok tejto objednávky, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto objednávke.

7.2. Dodávateľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Dodávateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a dodávateľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8. ĎALŠIE DOJEDNANIA

8.1. Dodávateľ bude pravidelne, informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.

8.2. Dodávateľ bude pri poskytovaní služby predmetu objednávky postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto objednávky. Dodávateľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi.

8.3. Vzhľadom na skutočnosť, že premet objednávky (Projekt) je spolufinancovaný z verejných zdrojov, je dodávateľ povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku uzavretej medzi objednávateľom a poskytovateľom verejných zdrojov, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvár vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvár vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány, (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f), v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktami EÚ.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1. Na vzťahy osobitne neupravené touto objednávkou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

9.2. Objedávateľ a dodávateľ týmto vyhlasujú, že táto objednávka zodpovedá ich slobodnej vôli, a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

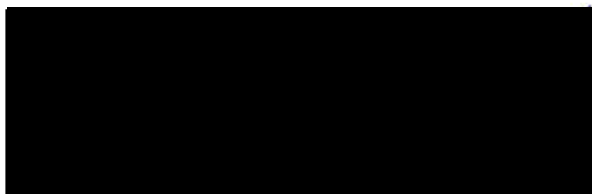
9.5. Táto objednávka je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

O b j e d n á v a t e ľ:

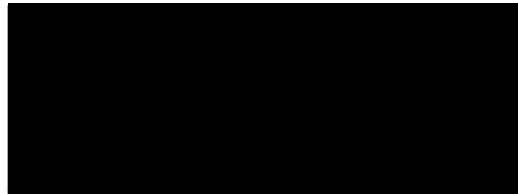
D o d á v a t e ľ:

Pavlovce, dňa: 20.4.2026

Hanušovce n/T, dňa : 20.4.2026



Ing. Jozef Kočíš, starosta obce
starosta obce



Mgr. Elena Velebírová
štatutárny zástupca